

Datum: 27. Juni 2012

Perspektive für die Brache am Rande der Kernstadt: Baubeginn für Einkaufszentrum am Rautenberg im August

Bitburg Eigentlich hatte Otto Freiherr Hiller von Gaertringen geplant, noch in diesem Frühjahr mit den Bauarbeiten für das Einkaufszentrum Limbourgs Hof auf seinem Grundstück an Bitburgs Rautenberg zu beginnen. Doch daraus wurde nichts.



"Bis dann wirklich alle nötigen Verträge unter Dach und Fach sind, hat es einfach länger gedauert", sagt Hiller von Gaertringen. Die Abrissarbeiten der Scheunen und Betriebsgebäude auf dem ehemals landwirtschaftlichen Gelände sind abgeschlossen. In dem Einkaufszentrum werden Edeka eine 2500 Quadratmeter große und die DM-Drogerie eine rund 700 Quadratmeter große Filiale eröffnen. Wer die verbleibenden 400 Quadratmeter mietet, ist noch offen. Hiller von Gaertringen geht davon aus, dass nun im August mit den Bauarbeiten begonnen werden kann. Und er ist zuversichtlich, dass der für Oktober 2013 geplante Eröffnungstermin steht. Heute entscheidet der Stadtrat über den städtebaulichen Vertrag, den die Stadt mit dem Bauherrn zuvor noch abschließen muss. Das 40 Grundstücke umfassende Neubaugebiet entlang der Neuerburger Straße will die VB Immo, eine Tochtergesellschaft der Volksbank Bitburg, erschließen. "Der Großteil der Fläche gehört Hiller von Gaertringen, aber wir verhandeln derzeit noch mit einem Dutzend weiterer Eigentümer, die kleinere Parzellen ringsum haben", sagt Johannes Thommes von der VB Immo. Läuft alles glatt, könnten die Erschließungsarbeiten Ende 2013 beginnen. (scho)/TV-Foto: Dagmar Schommer

© volksfreund.de | Alle Rechte vorbehalten