

Datum: 23. Oktober 2012

Baustart für Einkaufszentrum noch 2012

Das am Rautenberg geplante Einkaufszentrum Limbourgs Hof ist auf der Zielgeraden: Nachdem der Bauherr beim Entwässerungssystem nachgebessert hat, erwartet er in Kürze Baurecht - und will dann auch gleich loslegen.

Bitburg. Erst war der Baubeginn im Frühjahr geplant, zuletzt im Spätsommer - und nun hofft Bauherr Otto Freiherr Hiller von Gaertringen, dass noch im November die Bagger für das Einkaufszentrum Limbourgs Hof (siehe Extra) rollen, das er am Rautenberg in Bitburg plant.

Hintergrund des jüngsten Zeitverzugs ist, dass die Stadtwerke bei der Entwässerung des Grundstücks gefordert hatten, dass mehr Puffermöglichkeiten für Oberflächenwasser geschaffen werden. Der Bauamtsleiter Heinz Reckinger erklärt: "Das sind ja große Flächen, die dort zusätzlich befestigt werden. Da waren zu wenig Möglichkeiten vorgesehen, um Regenwasser aufzufangen, wenn es stark regnet." Es musste nachgebessert werden.

Bauherr sitzt auf heißen Kohlen

Die überarbeiteten Pläne liegen nun vor. Reckinger geht davon aus, dass die Stadt noch diese Woche eine positive Stellungnahme zum Baurechtsverfahren bei der Kreisverwaltung einreichen wird. Die Kreisverwaltung will das Verfahren dann "zeitnah" abschließen - heißt: Dann dürfen die Bagger rollen. Das würde Bauherrn Hiller von Gaertringen freuen: "Wir sitzen hier alle auf glühenden Kohlen. Der Bauunternehmer steht bereits in den Startlöchern." Von Gaertringen will noch dieses Jahr anfangen, so dass das Einkaufszentrum dann Ende 2013/Anfang 2014 eröffnen kann. scho