

Offizielle Internet-Präsentation der Stadt Bitburg

Bebauungsplan für Baugebiet in Bitburg-Erdorf als Satzung beschlossen

Der Stadtrat hat den Bebauungsplan „Auf der Acht“ im Stadtteil Bitburg-Erdorf als Satzung beschlossen und die von den Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit vorgebrachten Anregungen abgewogen. Damit erhält Erdorf erstmals seit Jahrzehnten wieder ein Neubaugebiet.

Im Bitburger Stadtteil Erdorf ist aufgrund der topographisch schwierigen Lage im Kylltal das Flächenangebot über die vorhandene Bebauung hinaus sehr gering. Die einzig mögliche Fläche im Bereich „Auf der Acht“ konnte aufgrund eines bestehenden Wasserrechtes bisher nicht überplant werden. Nachdem dieses Recht im Jahr 2009 erloschen ist, konnten die Planungen weiter vorangebracht werden. Mit dem Satzungsbeschluss durch den Stadtrat, der auf die einstimmigen Empfehlungen des Ortsbeirates Erdorf und des Bauausschusses hin gefasst wurde, sind nun alle Verfahrensschritte durchgeführt und nach der noch folgenden öffentlichen Bekanntmachung des Bebauungsplanes kann das Neubaugebiet verwirklicht werden.

Das künftige Baugebiet „Auf der Acht“ grenzt nördlich an den Ortskern von Erdorf an und wird rund 30 Baustellen haben. Die verkehrliche Erschließung erfolgt über die Bonner Straße/ B257. Dort wird eine neue Linksabbiegespur gebaut. Auch über die Schulstraße wird das Gebiet zu erreichen sein.

Da Erdorf einen eigenen Bahnanschluss hat und die Autobahn A 60 nur wenige Kilometer entfernt liegt, bietet das neue Baugebiet hervorragende Bedingungen für künftige Häuselbauer.

Zahlreiche Interessenten haben sich im Rathaus bereits nach einer Baustelle erkundigt.

-
- [zurück](#)
 - [nach oben](#)
 - [drucken](#)