

Datum: 26. November 2014

## Erst die Elektrik, dann das Bierhaus: Gastronom eröffnet am Postplatz in Bitburg ein Wirtshaus

Marek Fritzen

### Im neuen Gebäudekomplex Am Spittel in der Bitburger Innenstadt entsteht ein Bitburger Bierhaus. Wie viele der 35 Eigentumswohnungen bereits verkauft sind, möchte die Trierer Wohnungsbaugesellschaft GBT nicht sagen.

Bitburg. So, Schluss jetzt: Michael Müller hat genug von den in der Stadt umherwabernden Spekulationen. Er möchte endlich Klarheit schaffen. Auf TV-Nachfrage erklärt er: "Ja, es stimmt, gemeinsam mit Marco Raskob werde ich im Neubau „Am Spittel“ ein Bitburger Bierhaus eröffnen." Der Sohn des Bitburger Gastronomen Louis Müller betont allerdings: "Das Bierhaus ist keine Betriebsstätte der Louis Müller Gastronomie. Es wird betrieben von der M&R Gastro GmbH (M und R stehen für Müller und Raskob, Anm. d. Redaktion)."

#### Drittes Bierhaus in der Eifel

Louis Müller betreibt in der Bierstadt das "Loum" an der Römermauer, das Hotel-Restaurant Louis Müller in der Hauptstraße sowie das "Casa L" am Petersplatz. Die M&R Gastro GmbH betreibt bereits in Prüm und in Bad Münstereifel zwei Bitburger Bierhäuser.

Der Pachtvertrag für das neue Bierhaus "Am Spittel" sei unterschrieben, so Müller junior, die Eröffnung für das kommende Jahr geplant. "Sobald das Gebäude eingeweiht ist, legen wir los", sagt Müller. Wann die Einweihung stattfindet, kann der Gastronom allerdings nicht sagen, "da müssen Sie bei der GBT nachfragen", lautet Müllers Antwort.

Also Nachfrage bei der Trierer Wohnungsbaugesellschaft GBT, die für den Neubaukomplex zuständig ist. Wann werden die Arbeiten voraussichtlich abgeschlossen, und ab wann werden die ersten Bewohner und Büros dort einziehen? Schriftlich antwortet das Unternehmen: "Wir gehen von einem Erstbezug der Wohnungen für Anfang Mai 2015 aus, sofern die behördlichen Auflagen hinsichtlich Fertigstellung der Feuerwehrezufahrt über den neuen Spittelplatz erfüllt sind."

Auf die Fragen, wie die Vermarktung der 35 Eigentumswohnungen läuft und wie viele der 35 Wohnungen bereits verkauft sind, erhält der TV lediglich folgende Antwort: "Mit der Vermarktung und dem Verkauf der Wohnungen können wir durchaus zufrieden sein." Nach TV-Informationen soll jedoch erst ein Drittel der Wohnungen verkauft sein. Welche Geschäfte und Restaurants neben dem Bitburger Bierhaus in das Haus am Postplatz einziehen werden, verrät die GBT ebenfalls nicht. Auskunftsfreudiger als die Trierer Wohnungsbaugesellschaft ist dagegen die Stadt Bitburg, die für den Platz vor dem Neubaukomplex zuständig ist. Projektkoordinator Ralf Mayeres berichtet: "Wir liegen im Zeitplan, wenn alles gut läuft, ist im Februar 2015 alles fertig auf dem Platz."

Im Juni dieses Jahres hatte die Stadt die Bauarbeiten auf dem Platz begonnen. Mitte des Jahres hatte es zunächst ein paar Bauverzögerungen wegen archäologischer Ausgrabungen auf dem alten Postplatz gegeben. Die Verzögerungen seien dennoch im Rahmen geblieben, so Mayeres.

Derzeit seien Bauarbeiter dabei, eine wasserdurchlässige Asphaltschicht aufzutragen, die selbst LKW standhalten wird. Zudem werden Bodentanks für Strom, Wasser und Bühnentechnik eingebaut. "Wenn der Winter nicht ungewöhnlich kalt wird mit langen Frostperioden, werden wir den Zeitplan einhalten können."

#### Extra

Im Sommer 2013 haben die Ausschachtungsarbeiten für den **Neubaukomplex "Am Spittel"** in der Bitburger Innenstadt begonnen. Die Trierer Wohnungsbaugesellschaft GBT baut dort auf dem 3500 Quadratmeter großen Gelände 35 barrierefreie Eigentumswohnungen sowie Büros und Geschäfte. Das aus vier Gebäudeteilen bestehende Ensemble trägt den Namen Domus Mediam. mfr