

Baugebiet in Erdorf – Ausführungsplanung beschlossen

13.10.2015 | Erschließungsarbeiten beginnen – Grundstücke können bereits reserviert werden

Bald stehen auch in Bitburg-Erdorf neue Baustellen für Häuslebauer zur Verfügung. Bis zum Spätsommer 2016 wird die Erschließung durchgeführt sein, und dann können auch die ersten Häuser errichtet werden. Wer gerne in Erdorf bauen möchte, kann sich bereits jetzt eines der 19 Grundstücke reservieren, die zwischen 457 und 773 qm groß sein werden. Nun hat der Bauausschuss auf Empfehlung des Ortsbeirates Erdorf die vorgestellte Ausführungsplanung für die Erschließung und den entsprechenden Vorstufenausbau beschlossen. Damit ist der Weg frei für den baldigen Beginn der Arbeiten.

Erstmals seit Jahrzehnten erhält Erdorf wieder ein Neubaugebiet. Das Gebiet „Auf der Acht“ grenzt nördlich an den Ortskern von Erdorf und wird rund 30 Baustellen haben. Die verkehrliche Erschließung erfolgt über die Bonner Straße/ B257. Dort wird eine neue Linksabbiegespur gebaut. Auch über die Schulstraße wird das Gebiet zu erreichen sein.

Nach dem Beschluss des Bauausschusses können noch in diesem Jahr die Bauarbeiten zur Erschließung des 1. Bauabschnittes beginnen. Zunächst entstehen dort 19 Baustellen. Der Quadratmeterpreis wird nach der Submission der Bauarbeiten festgelegt, jedoch mindestens 95 Euro betragen.

Ab Spätsommer 2016 soll die Erschließung soweit sein, dass Bauherren mit dem Bau ihrer Wohnhäuser beginnen können.

Das Gebiet liegt in sonniger Lage mit herrlichem Blick auf das Kylltal. Gleichzeitig kann man in wenigen Minuten zu Fuß den Bahnhof Bitburg-Erdorf an der Bahnstrecke Trier – Köln erreichen. Vom Bahnhof aus gibt es auch eine hervorragende Busverbindung zur Bitburger Innenstadt.

Und mit dem Auto gelangt man wegen des direkten Anschlusses an die B 257 zudem innerhalb kürzester Zeit zum Autobahnanschluss der A60 bei Badem.

Nähere Informationen gibt es im Internet unter www.bitburg.de (Stichwort „Auf der Acht“), www.bitburg-erdorf.de oder bei www.kip-rp.de/bitburg.

[zurück](#) /

[drucken](#) /

[nach oben](#)