

IMMOBILIEN ZEITUNG.de

FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

AUSGABE IZ 18/2011, SEITE 23

ARTIKEL WEITEREMPFEHLEN

BITBURG

Noch mehr Einzelhandel für die Eifelstadt

VON ANKE PIPKE



Mitten in der Bitburger Innenstadt, an der Trierer Straße, entsteht die Galerie Pierre. Bild: HGH

In der Bitburger Innenstadt wird wieder gebaut: Glashändler Pierre Fandel investiert knapp 5 Mio. Euro in ein Geschäfts- und Wohnhaus an der Trierer Straße. Mehrere Jahrzehnte lag die Fläche der Alten Union brach. Juli 2012 soll der Neubau fertig sein.

Die Bierstadt Bitburg legt mächtig nach. Die Zeichen stehen offenbar günstig, um Geschäftshäuser mit Einzelhandelsflächen in der Eifeler Kreisstadt zu bauen. Zumindest so günstig, dass sich Pierre Fandel, Senior-Chef des ortsansässigen Glashandel-Unternehmens,

vor etwa einem Jahr dazu entschlossen hat, das Gelände der Alten Union an der Trierer Straße nach 20 Jahren in seinem Besitz endlich zu bebauen. Im Dezember vergangenen Jahres haben die Bitburger mit dem Abbruch begonnen, derzeit wird in direkter Nähe zur Innenstadt am Rohbau des Geschäfts- und Wohnhauses, das unter dem Namen Galerie Pierre firmieren soll, gearbeitet. Das Richtfest ist für Juli geplant, komplette Fertigstellung ein Jahr später. Dann sollen sie kommen dürfen, die Mieter der 24 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 2.300 m². Darin enthalten sind drei behindertengerechte Wohnungen und drei Penthouse-Wohnungen. Auch die Mieter der insgesamt 700 m² Einzelhandelsfläche sollen dann ihre Umzugskartons auspacken dürfen. Wer sie genau sind, das steht nach Auskunft von Planer Franz Rudolf Heck, Geschäftsführer der Planungsgruppe HGH in Bitburg, nicht fest. Angst, dass die geplante Bit-Galerie mit 12.000 m² Verkaufsfläche den einen oder anderen Mieter abgreifen könnte, hat er nicht. Dafür seien die Dimensionen, Eröffnungstermine und Zielgruppen zu unterschiedlich. (api)



Artikel

DIE NEUESTEN ARTIKEL

- [Vergnügungspark für 100 Mio. Euro in Mecklenburg-Vorpommern](#)
- [Zwei deutsche Repräsentanten im RICS Europe Board](#)
- [Wiesloch: Logistikunternehmen mietet 7.000 qm](#)
- [Hamburger und Berliner am umzugswilligsten](#)
- [IVG Private Funds meldet Vollzug bei Private Placement I](#)
- [GWB wirft ein Auge auf Wohnimmobilien](#)
- [Hannover Leasing kommt mit Hollandfonds](#)
- [Institut: Hohe Energiespar-Vorgaben führen zu Segregation](#)
- [vdp gibt Index für deutsche Büroimmobilien heraus](#)
- [Real I.S. bereitet Australien-Fonds Nr. 7 vor](#)

AKTUELLE JOBANGEBOTE

Jobs der Woche

- [Senior Technical Manager \(m/w\)](#)
- [Innen-/Architekt Projektleiter \(m/w\)](#)
- [Büroleiter Property Management \(m/w\)](#)
- [Sachbearbeiter/in](#)
- [Key Account Asset Manager \(m/w\)](#)

Neue Stellenangebote

- [WEG - Verwalter \(m/w\)](#)
- [Bauingenieur / Architekt \(w/m\)](#)
- [Real Estate Asset Manager \(w/m\)](#)
- [Technischer Immobilienmanager \(m/w\)](#)
- [Projektsteuerer/in für Bauprojekte](#)

Weitere aktuelle Stellenanzeigen finden Sie im Jobportal der Immobilien Zeitung unter [IZ-Jobs.de](#).

Wörterbuch Immobilienwirtschaft englisch-deutsch/deutsch-englisch (IZ)



MESSEN UND EVENTS

- [Sonderseite zur Mipim 2011](#)
- [Die Messezeitung](#)
- [Informationen zu den Mipim-Awards](#)
- [Tipps rund um die Mipim 2011](#)

Themenschwerpunkt zur Expo Real

- [Die Messezeitung](#)
- [Alle Bilder zur Expo](#)
- [Die Messe-Stimmung im Expo-Film](#)

[Quo Vadis - der Jahresaufakt für die Immobilienwirtschaft](#)

Die führende Jobmesse der Branche: das [IZ-Karrierefórum](#)

Internationale Immobilienmessen

[Ausstellung für geschäftliche Anlagen](#)
Shanghai
21.05.2011 - 23.05.2011

[Real Vienna](#)
Wien
24.05.2011 - 26.05.2011

[REALTY](#)
Brüssel
24.05.2011 - 26.05.2011

[MERYAPI](#)
Mersin
25.05.2011 - 29.05.2011

[FERIA DE LA VIVIENDA DE ARAGÓN](#)
Zaragoza
27.05.2011 - 29.05.2011

Aktuelle Messe-Daten weltweit:
[www.ExpoDataBase.de](#)

KONTAKT

