



Ihre erste Adresse für Immobilien

Rittersdorf

Hotel-Restaurant "Zur Wisselbach"

Obj.-Nr. 000000553



Lage

Ortsrandlage

Ausstattung

sehr guter Zustand

Grundstück

5.412,00 m²

Extras

Fischteich

Fitnessraum

Sauna

Hotel-Restaurant "Am Wisselbach" (4-Sterne-Hotel) mit parkähnlicher Grünanlage und Fischteichen, Doppelgarage etc. Das weit über die Region hinaus bekannte 4-Sterne-Hotel liegt am Rande des Eifelortes Rittersdorf an der Ferienstraße Südeifel in unmittelbarer Nähe der Bierstadt Bitburg. Zeitgemässe Renovierungen, Anbauten und Verbesserungen erfolgten ständig (An-/Umbaujahre 1977/1989/1999), so dass die Übernachtungszahlen und die Bettenauslastung in den letzten Jahren kontinuierlich verbessert werden konnte. Das Hotel-/Restaurant befindet sich insgesamt in einem guten, gepflegten Zustand. Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten bietet die parkähnliche Grünanlage mit Fischteichen sowie der Fitnessbereich des Hotels.

Kaufpreis:

795.000,00 € zzgl. 3,570 % Käufercourtage

Anfragen an:

Udo Schilz

email: udo.schilz@rb-suedeifel.de

Tel. (0 65 65) 92 92 544

Fax (0 65 65) 20 97