

**Landgericht  
Trier**



Landgericht \* Justizstraße 2, 4, 6 \* 54290 Trier

Frau  
Inge McDermaid  
4000 Wedge Court  
MOUNT AIRY, MD 21771  
USA - VEREINIGTE STAATEN

**Justizstraße 2, 4, 6  
54290 Trier**

<b>Ihr Schreiben vom Ihr Zeichen</b>	<b>Unser Aktenzeichen (Bitte stets angeben!)</b>	<b>Telefon, Telefax, Bearbeiter(in)</b>	<b>Datum</b>
	6 O 388/08	0651 466 -1157, Fax: -1904, Frau Rohles	19.01.2012

In Sachen  
Hubo, F. u.a. ./I. McDermaid, I.  
wg. Erbrecht

Sehr geehrte Frau McDermaid,  
die anliegenden Unterlagen erhalten Sie zur Kenntnis.

Mit freundlichen Grüßen  
Auf Anordnung

Rohles, Justizbeschäftigte  
Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

**Geschäftszeiten:**  
Montags bis Donnerstags: 09:00 -  
12:00 Uhr und 13:30 - 15:30 Uhr  
Freitags: 09:00 - 13:00 Uhr

**Zentrale Kommunikation:**  
Telefon: 0651 466 - 0  
Telefax: 0651 466 - 1900  
Internet: <http://www.mjv.rlp.de>  
E-Mail: [lgtr@ko.mjv.rlp.de](mailto:lgtr@ko.mjv.rlp.de)

**Verkehrsanbindung:**  
Bus ab Hauptbahnhof  
Linien 3 und 40 bis  
Nikolaus-Koch-Platz  
(gegenüber dem Gericht)

**Parkmöglichkeiten:**  
(gebührenpflichtig) im  
„City-Parkhaus“ neben dem  
Justizgebäude  
Behindertenparkplatz direkt

Nicht öffentliche Sitzung  
Aktenzeichen:  
10 K 52/08



K2.1  
453

Datum: 30. Juni 2010

## Amtsgericht Bitburg

### Protokoll

#### Protokoll über den Verteilungstermin

Gegenwärtig:

Hartmut Wirtz  
Rechtspfleger

In der Zwangsversteigerungssache

betreffend den Grundbesitz eingetragen im

Grundbuch von Bitburg Blatt 1856,

lfd. Nr. 4, Gemarkung Bitburg,  
Flur 4, Flurstück 1/16,  
Gebäude- und Freifläche, Messenweg 21, Größe: 2286 qm;

Eigentümer:

1. Franz-Josef Hubo, A sternweg 4, 54550 Daun-Rengen
2. Angelika Hubo, Wiesenstr. 24, 54634 Bitburg-Mötsch
3. Inge H. McDermaid, 4000 Wedge Ct. Mount Airy, MD 21771 USA

erschien in dem heutigen Verteilungstermin nach Aufruf der Sache :

Es wurde festgestellt:

Der Zuschlagsbeschluss vom 18.12.2009 ist rechtskräftig.

Die zu verteilende Masse beträgt EUR : 162.790,72

454

d ist erbracht durch: Hinterlegung

Hierauf wurde nach Anhörung der anwesenden Beteiligten über den Teilungsvorschlag des Gerichtes verhandelt.

Frau Inge H. McDermaid erklärt :

Ich bin mit der Verteilung des Versteigerungserlöses nicht einverstanden.

b. u. v.

Der zu verteilende Resterlös in Höhe von 156.549,76 Euro bleibt mangels Einigung der Beteiligten unter dem Aktenzeichen 7 HL 63/09 hinterlegt.

Bitburg, den 25.06.10

ZV/21

Fundstelle: 08000052.136/MJAD/10K.00

VIT

. / . Erbgemeinschaft Hubo

Anlage zum Verteilungsprotokoll vom 30. Juni 2010

TEILUNGSPLAN

I. Teilungsmasse

1. Bares Meistgebot	160.000,00 €
2. Zinsen :	2.790,72 €
	<u>162.790,72 €</u>

II. BESTEHENBLEIBENDE RECHTE

Abt. II Nr. 5		
Abt. III Nr. 3, 4 und 6	Wert insgesamt:	45.995,81 €

III. SCHULDENMASSE

1.) Kosten des Verfahrens, die gem. § 109 ZVG vorweg zu entnehmen sind:	6.240,96 €
Berechtigte sind :	
a.) Landesjustizkasse Mainz	4.620,71 €
b.) Franz-Josef Hubo, Daun-Rengen mit dem Vorschuß i.H.v.	1.620,25 €

öffentliche Lasten im Range  
des § 10 I, Zif. 3 ZVG :

458

- a.)
- b.)
- c.) keine
- d.)

Summe: 0,00 €

3.) Forderungen der Rangklasse 4  
des § 10 ZVG :

keine Forderungsanmeldungen

4.) Forderungen der Rangklasse 5  
des § 10 ZVG :

keine Forderungsanmeldungen

# ZUTEILUNG

457

1.) Aus der Teilungsmasse in Höhe von sind gem. § 109 ZVG vorweg die Kosten des Verfahrens zu entnehmen und zu zahlen an :		162.790,72 €
a.) Landesjustizkasse Mainz :		4.620,71 €
b.) Franz-Josef Hubo, Daun-Rengen		1.620,25 €
2.) Zu verteilender Resterlös :		156.549,76 €
3.) Teilungsvorschlag des Gerichtes :		
a.) Franz-Josef Hubo, Daun-Rengen	1/3 Anteil	52.183,26 €
b.) Angelika Hubo, Bitburg-Mötsch	1/3 Anteil	52.183,25 €
c.) Inge H. McDermaid, Wedge Ct.	1/3 Anteil	52.183,25 €
	<b>SUMME :</b>	<b>162.790,72 €</b>

Damit ist die Teilungsmasse erschöpft.



Bitburg, den 30. Juni 2010  
Das Amtsgericht

Witz, Rechtspfleger

458

Kostenrechnung im Zwangsversteigerungsverfahren  
**Erbengemeinschaft Hubo**

AZ: 10 K 52/08

1.	5/10 VerfGeb	KV 2211 aus	285.000,00 €	953,00 €
2.	5/10 TermGeb	KV 2213 aus	285.000,00 €	953,00 €
3.	5/10 VertGeb	KV 2215 aus	205.995,81 €	803,00 €
4.	Sachverständiger	Bl.	136	1.620,25 €
5.	Veröffentlichungen	Bl.	71,66 € 372,47 € 651,93 €	1.096,06 €
6.	Zustellungen, Anzahl:			
	0	je	5,60 € (ZU)	
	0	je	3,09 € (ZU)	
	18	je	3,50 € (ZU)	63,00 €
	Zustellungsauslagen Blatt 232, 235, 366, 371, 413, 427			752,65 €
7.	Rechnungsgebühren			
	0 Stunden	à	10,00 €	0,00 €

---

**SUMME:** 6.240,96 €

9. Abzüglich gezahlter Vorschüsse: 1.620,25 €

---

10. **SUMME:** 4.620,71 €

Bitburg, den 30. Juni 2010

  
Wirtz  
Rechtspfleger



at./-Zeit 11/02/2011  
11 15:07 0049 651 9700115  
1 16:56 From:

15:05

0049 651 9700115  
RAE BRIX PPA.

To:06519700115

P.002  
#3131 P.002/003  
Page:2/3

K 2.2

Amtsgericht Bitburg

Aktenzeichen: 10 K 52/08

Quittung

Herr Johannes Arent, Franz-Scheuern-Str. 4, 54634 Bitburg

hat heute einen Betrag von

45.995,82 EUR

(i.W.: fünfundvierzigtausendneuhundertfünfundneunzig 82/100 Euro)

als Zuzahlung für die bestehen bleibenden Rechte an das Versteigerungsgericht gezahlt.

(V-Scheck Nr. : 96026 über 45.995,82 EUR)

Der Betrag ist zur Hinterlegungsmasse 4 HL 63/09 zu hinterlegen.

54634 Bitburg, den 08.12.10

Hartmut Wirtz, Rechtspfleger



10 K 52/08

Bitburg, 08. Dezember 2010

Gegenwärtig : Wirtz, Rechtspfleger

Es erscheint Herr Johannes Arend, Franz-Scheuern-Str. 4, 54634 Bitburg

und erklärt:

Ich überreiche V-Scheck über 45.995,82 Euro und bitte um Hinterlegung des vorstehenden Betrages, da sich die Erben Hubo/McDermaid nicht über die Verteilung des Erlöses einigen können.

Es handelt sich um den Zuzahlungsbetrag für die von mir im Zwangsversteigerungsverfahren zu übernehmenden Grundschulden, die nicht mehr valutieren.

v. u. u.



Kreissparkasse Bitburg-Prüm, Trierer Str. 46, 54634 Bitburg

Frau  
Angelika Hubo  
Wiesenstr. 24  
54634 Bitburg

Bitburg, 07.07.2010  
Theresa Granzdorf  
Tel.: 06561/16-331

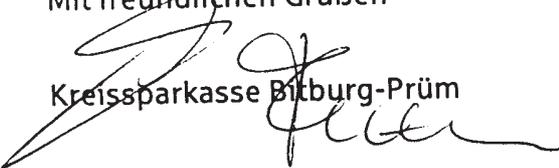
Sehr geehrte Frau Hubo,

anbei übersenden wir Ihnen die Kontoauszüge, des Kontos Nummer 260315 lautend auf Herrn Michel Hubo, die durch Frau Mc Dermaid angefordert worden sind, zu.

Aufgrund gesetzlicher Bestimmungen sind wir verpflichtet allen Erben die gleichen Informationen zukommen zu lassen.

Bei weiteren Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Kreissparkasse Bitburg-Prüm

Anlage

## Umsatzanzeige - Übersichtsseite

Umsätze zu Konto 260315 vom 01.04.2010 bis 02.07.2010 Sort.: R  
 Kontonummer: 260315 Name: Hubo, Michel Saldo: 426,96 EUR

Buchungstag	V. Tit.	Art der Buchung	Betrag/Saldo	WZ	AZG
01.07.2010	01.07.2010	Abrechnung 30.06.2010	-15,10	EUR	
21.06.2010	21.06.2010	Kundenhinweis			
21.06.2010	21.06.2010	Kundenhinweis			
01.06.2010	30.05.2010	Entgeltinformation	0,00	EUR	
18.05.2010	18.05.2010	00/00-0759-87 STADTKASSE BITBURG	47,00	EUR	
03.05.2010	30.04.2010	Entgeltinformation	0,00	EUR	1
15.04.2010	15.04.2010	00/279001/001 EIFELKREIS BIT-PRUEM, ABFAL	-40,00	EUR	1
15.04.2010	15.04.2010	00/00-1307-25/001-001 STADTVERWALTUNG BITBURG	-73,00	EUR	1
01.04.2010	01.04.2010	Abrechnung 31.03.2010	-13,40	EUR	1

# Abschrift

Günter Högner  
Rechtsanwalt  
D 54662 Speicher · Kirchstr. 5  
Telefon 0 65 62 / 34 61

An das  
Landgericht Trier  
Justizstr. 2 - 6

54290 T r i e r

17.03.2011  
D061/08  
Hubo u.a.  
./ . McDermaid

In dem Rechtsstreit

Hubo, Franz Josef u.a.

./ .

McDermaid

RA. Högner

- 6 O 388/08 -

wird beantragt,

dem Verfahren Fortgang zu gewähren;

Namens und im Auftrag der Kläger wird weiter beantragt,

- 2) die Beklagte zu verurteilen der  
Auszahlung des beim Amtsgericht Bitburg  
-7 HL 63/09- hinterlegten Guthabens  
lautend auf die Kläger und die Beklagte  
zu je 1/3 zuzustimmen.
- 3) die Beklagte zu verurteilen der  
Auszahlung des beim Amtsgericht Bitburg  
-4 HL 63/09- hinterlegten Guthabens

lautend auf die Kläger und die Beklagte zu je 1/3 zuzustimmen.

- 4) die Beklagte zu verurteilen der Auszahlung des Guthabens bei der Kreissparkasse Bitburg - Prüm Konto. Nr.: 260315 lautend auf Michael Hubo auf die Kläger und die Beklagte zu je 1/3 zuzustimmen.
- 5) der Beklagten die weiteren Kosten des Verfahrens aufzuerlegen.
- 6) die zugunsten der Kläger ergehende Entscheidung mit Vollstreckungsklausel und Zustellbescheinigung zu versehen.
- 7) bei Anerkenntnis ein Urteil gem. § 307 II ZPO bzw. nach Ablauf der Notfrist gem. § 276 I ZPO ein Versäumnisurteil gem. § 331 III ZPO zu erlassen.

### **Begründung**

Das zum Zeitpunkt der Klageerhebung noch nicht abgeschlossene Verfahren beim AG Bitburg ist ausweislich des in der

Anlage K 2.1

zu Beweiszwecken beigefügten Verteilungsterminsprotokolls vom 30.06.2010 beendet und der Betrag i.H.v. 156.549,76 EUR beim AG Bitburg -7 HL 63/09- sowie i.H.v. 45.995,82 EUR -4 HL 63/09- gem. der in der

Anlage K 2.2

beigefügten Quittung vom 08.12.2010 zugunsten der Kläger und der Beklagten hinterlegt.

Die Beklagte hat ausweislich des Sitzungsprotokolls über den Verteilungstermin dem Teilungsplan widersprochen.

Ausweislich des in der

Anlage K 2.3

beigefügten Schreibens der Kreissparkasse Bitburg Prüm war der Erblasser Michael Hubo Inhaber des Kontos 260315, welches am 02.07.2010 ein Guthaben i.H.v. 426,93 EUR aufwies, welches ebenfalls gem. dem Erbschein zu je 1/3 zwischen den Parteien aufzuteilen ist.

Weiterer zu verteilender Nachlaß ist nicht vorhanden.

Die Beklagte verweigert die Zustimmung zur Verteilung der Teilungsmasse entsprechend des Erbscheins der Erblasser, so dass die Klage geboten ist.

Zur Vermeidung von Wiederholungen wird auf den Vortrag in der Klageschrift vom 04.12.2008 Bezug genommen.

Sollte das Gericht weiteren Sachvortrag und Beweisangebote für erforderlich halten, wird um einen entsprechenden Hinweis gebeten.

gez. Högner

Rechtsanwalt