

Fax

To: Werner von Schichau, Direktor AG **From:** Inge Hubo McDermaid

Fax: 06561/913199 **Date:** January 24, 2008

Re: 7 VI 416 / 06 **Pages:** 1

•Comments:

Sehr geehrter Direktor des Amtsgerichts Bitburg, Herr Von Schichau,

Mein Name ist Inge Hubo McDermaid, mein Wohnsitz ist in der USA. Ich bin die Tochter der am 16. August 2006 verstorbenen Rosa Hubo und des am 24. Oktober 2006 verstorbenen Michel Hubo aus Bitburg.

Ich bitte Sie um Hilfe in der Erbschaftsangelegenheit Michel Hubo (7 VI 416/06 AG Bitburg, 4 T 13/07 LG Trier, 3 W 198/07 OLG Zweibruecken). Moeglicherweise bestehen auch noch andere Akten. Mein heutiges Anliegen ist Akteneinsicht, Information ueber Erbscheinserteilung und Grundbuchaenderung.

Ein paar Worte ueber den Hintergrund: Notar Hildesheim unterlief bei Errichtung eines neuen notariellen Testaments im Auftrag meines Vaters ein schwerwiegender Fehler, welcher dazu fuehrte, dass es zu schlimmen Komplikationen in der Erbschaftsangelegenheit kam. Leider weigerte er sich, die Situation zu korrigieren. Missrepraesentation des wahren Sachverhalts, Nachlaessigkeit und mangelnde Kenntnis des BGB seitens meiner mich vertretenden Rechtsanwaelte fuehrten dazu, dass mein Recht auf ordnungsgemaesse Anhoerung bis auf den heutigen Tag verletzt wurde, obschon ich **seit dem 2. Oktober 2006 im Besitz einer notariellen Beurkundung bin (Urkundenrolle 1507/2006), einer uneingeschraenkten Generalvollmacht, welche mich berechtigt, meinen Vater in allen Angelegenheiten, gerichtlich und aussergerichtlich, ueber den Tod hinaus zu vertreten.** Selbst Akteneinsicht wurde mir auf wiederholtes Anfragen verweigert. An dieser Stelle moechte ich nicht spekulieren, was hier vor sich geht....

Richter Kratz vom OLG Zweibruecken versicherte mir, dass ich das Recht auf Akteneinsicht habe und teilte mir am 30. 11. 2007 mit, dass er meine Anfrage auf Einsicht an das dafuer zustaeendige Amtsgericht Bitburg weitergeleitet hatte.

Bitte gewaehren Sie mir umgehend Akteneinsicht, etwaige Kosten fuer die Zusendung einer Kopie uebernehme ich selbstverstaendlich.

Bitte teilen Sie mir mit, wie es moeglich ist, dass am 5. Dezember 2007 und ohne mein Wissen oder Zustimmung ein Erbschein fuer meine Geschwister (Franz-Josef Hubo und Angelika Hubo) und mich ausgestellt werden konnte. Ich habe zu keinem Zeitpunkt kundgetan, dass ich 1/3 Erbe angenommen habe. Auch moechte ich den Antrag selbst (oder Kopie) sehen.

Bitte lassen Sie mich wissen, ob ein Antrag auf Grundbuchaenderung vorliegt (oder bereits ausgefuehrt wurde) und wenn ja, von wem und wann beantragt

Eine Email mit gleichem Inhalt ist auch an Sie unterwegs. Besten Dank fuer Ihre Hilfe, Herr Von Schichau!

Mit freundlichen Gruessen aus USA,
Inge H. McDermaid

4000 Wedge Court
Mount Airy, MD 21771
USA

*Inge H. McDermaid
01/24/2008*

Tel: 301-829-6264
Email: RAIHMCD@AOL.COM

Sehr geehrter Herr von Schichau da ich auf obige Fax vom 24. Jan. 08 keine Antwort von Ihnen erhielt, schicke ich sie heute erneut. Sollte ich weiterhin keine Nachricht von Ihnen erhalten, werde ich mich telefonisch mit Ihnen in Verbindung setzen. Inge H. McDermaid 17. Feb. 08