

Arend GmbH

Bitburg

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2012 bis zum 31.12.2012

Bilanz

Aktiva

	31.12.2012 EUR	31.12.2011 EUR
A. Anlagevermögen	217.155,71	189.532,89
I. Sachanlagen	87.696,00	111.562,00
II. Finanzanlagen	129.459,71	77.970,89
B. Umlaufvermögen	3.555.042,35	3.131.926,68
I. Vorräte	3.277.452,88	3.046.224,04
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	274.385,80	71.102,06
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	3.203,67	14.600,58
C. Rechnungsabgrenzungsposten	9.096,48	11.652,94
Bilanzsumme, Summe Aktiva	3.781.294,54	3.333.112,51

Passiva

	31.12.2012 EUR	31.12.2011 EUR
A. Eigenkapital	758.891,99	679.697,03
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00
II. Bilanzgewinn	733.891,99	654.697,03
B. Rückstellungen	67.775,00	31.547,50
C. Verbindlichkeiten	2.954.627,55	2.621.867,98
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	2.454.627,55	2.121.867,98
Bilanzsumme, Summe Passiva	3.781.294,54	3.333.112,51

Anhang

1. Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss

Gliederung

Der Jahresabschluss der Firma Arend GmbH wurde auf Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt.

Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde entsprechend § 275 Abs. 2 HGB nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

Bilanzierung und Bewertung

Das Sachanlagevermögen ist zu Anschaffungskosten, vermindert um planmäßige Abschreibungen, angesetzt.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden nach der voraussichtlichen Nutzungsdauer der Vermögensgegenstände und entsprechend den steuerlichen Vorschriften linear vorgenommen.

Bewegliche Wirtschaftsgüter des Anlagevermögens mit Anschaffungskosten von bis zu Euro 410,00 netto, wurden im Jahr des Zugangs in voller Höhe abgeschrieben.

Die Vorräte umfassen unfertige Bauten, die die Gesellschaft als Bauträger auf eigenem Grund und Boden erstellt und veräußert.

Die unfertigen Bauten werden mit den Herstellungskosten bewertet, in die neben den direkt zurechenbaren Einzelkosten auch anteilige Gemeinkosten einbezogen sind.

Die Forderungen wurden unter Berücksichtigung aller erkennbarer Risiken bewertet.

Die Steuerrückstellungen und die sonstigen Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbare Risiken und ungewisse Verpflichtungen.

Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt. Sofern die Tageswerte über den Rückzahlungsbeträgen lagen, wurden die Verbindlichkeiten zum höheren Tageswert angesetzt.

2. Sonstige Pflichtangaben

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Person geführt:

Alleinvertretungsberechtigter Geschäftsführer und von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit, ist:

Herr Johannes Arend, 54634 Bitburg

Zum Abschlussstichtag belief sich das an den vorgenannten Geschäftsführer ausgereichte Darlehen auf Euro 129.459,71.

Bitburg, den 28. Juni 2013

gez. Johannes Arend

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 08.11.2013 festgestellt.